

EDIFICIO DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MAYAB MÉRIDA, YUCATÁN



Secretaría de Desarrollo
Urbano y Medio Ambiente
GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN



FACHADA DEL INMUEBLE

DETERIOROS

El sistema de impermeabilización acrílico requiere de un mantenimiento periódico (según especificaciones del fabricante) aplicando una capa de impermeabilizante para evitar que se deteriore la membrana de refuerzo. Las fachadas requieren aplicación de pintura.



Sistema de impermeabilización acrílico en la azotea

ACCIONES REALIZADAS. 2004

- ⊕ Retiro de vegetación.
- ⊕ Limpieza y raspado de cubierta y pretilas.
- ⊕ Limpieza y reparación de desagües pluviales
- ⊕ Picado de acabado superior deteriorado
- ⊕ Reposición de aplanados
- ⊕ Inyección y calafateo de grietas
- ⊕ Suministro de sistema de impermeabilización acrílico
- ⊕ Pintura

MONTO DE LA INVERSIÓN

\$174,170.00 M. N. (Son ciento setenta y cuatro mil ciento setenta pesos 00/100 moneda nacional)

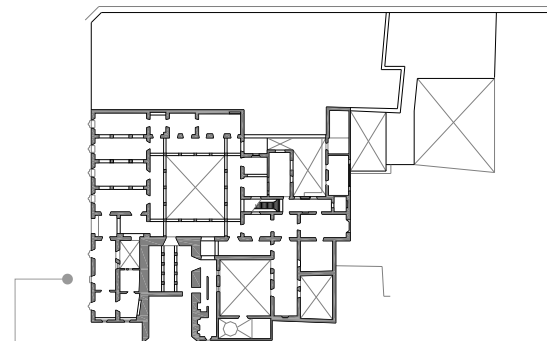
ANTECEDENTES

La casa de la cultura formaba parte del ex convento de monjas. Este recinto se comenzó a construir el 22 de mayo de 1589, tomando posesión del convento el 22 de junio de 1596.

En el año de 2004 , la SDUOPV del Gobierno del Estado, realizó obras de restauración en el inmueble. En el año 2007, durante la presente administración se reinician obras de mantenimiento en el inmueble, donde se coordinan dos Secretarías SEDUMA Y SOP.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Ocupa lo que antiguamente era el atrio del convento, ocupando el sur de la iglesia. Tiene dos patios interiores, el patio central organiza los espacios de la planta baja a los que se accede a través de los corredores con arcadas. El inmueble cuenta con una escalera central que comunica con



PLANTA DE AZOTEA

ACCIONES REALIZADAS. 2008

- ⊕ Mantenimiento de impermeabilizante acrílico en azotea
- ⊕ Pintura vinílica de bajo contenido en muros exteriores
- ⊕ Restitución de aplanados.
- ⊕ Reparación de carpintería.

PROCESO DE OBRA

