

EX CONVENTO DE SANTA CLARA DZIDZANTÚN, YUCATÁN



Secretaría de Desarrollo
Urbano y Medio Ambiente
GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN



FACHADA DEL INMUEBLE

DETERIOROS

El sistema de impermeabilización acrílico requiere de un mantenimiento periódico (según especificaciones del fabricante) aplicando una capa de impermeabilizante para evitar que se deteriore la membrana de refuerzo. Las fachadas requieren aplicación de pintura.



ACCIONES REALIZADAS. 2002

- ⊕ Retiro de vegetación.
- ⊕ Limpieza y raspado de cubierta y pretilas.
- ⊕ Limpieza y reparación de desagües pluviales
- ⊕ Retiro de acabado superior deteriorado
- ⊕ Reposición de aplanados
- ⊕ Inyección y calafateo de grietas
- ⊕ Suministro de sistema de impermeabilización acrílico

MONTO DE LA INVERSIÓN

\$985,715.00 M. N. (Son novecientos ochenta y cinco mil, setecientos quince pesos 00/100 moneda nacional)

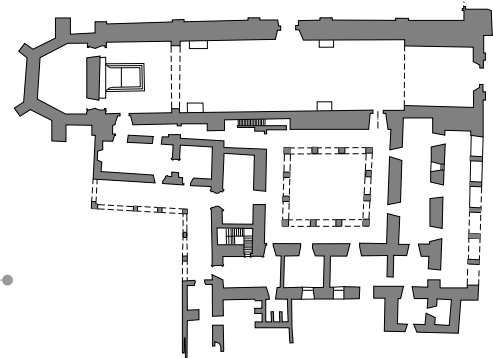
ANTECEDENTES

Este inmueble data del año 1567. Comenzó como una capilla abierta con ramada y posteriormente se construyó el templo y el convento. Al suprimirse las ordenes monásticas, los frailes abandonaron el inmueble y este fue deteriorándose. Actualmente continúa en uso por parte de la comunidad católica del lugar.

En el año de 2002, la SDUOPV del Gobierno del Estado, realizó obras de restauración en el inmueble. En el año 2007, durante la presente administración se reinician obras de mantenimiento en el inmueble, donde se coordinan dos Secretarías SEDUMA Y SOP.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

El conjunto religioso está conformado por atrio, ex cementerio, templo, ex convento y huerta. El templo es de una sola nave, originalmente la cubierta era una bóveda de medio punto, en el siglo XIX, esta se derrumbó. Actualmente tiene una techumbre de concreto como trabelosa.



PLANTA ARQUITECTÓNICA

ACCIONES REALIZADAS. 2008

- ⊕ Aplicación de impermeabilizante acrílico en azotea
- ⊕ Limpieza general de muros
- ⊕ Pintura caestina en muros exteriores
- ⊕ Consolidación de mampostería
- ⊕ Restitución de aplanados
- ⊕ Mantenimiento de carpintería

PROCESO DE OBRA