



FACHADA DEL INMUEBLE

DETERIOROS

El sistema de impermeabilización acrílico requiere de un mantenimiento periódico (según especificaciones del fabricante) aplicando una capa de impermeabilizante para evitar que se deteriore la membrana de refuerzo. Las fachadas requieren aplicación de pintura.



Sistema de impermeabilización acrílico en la azotea

ACCIONES REALIZADAS. 2003

- ⊕ Limpieza de cubierta, pináculos, pretilas y desagües pluviales.
- ⊕ Inyección y calafateo de grietas
- ⊕ Reposición de aplanados
- ⊕ Suministro de sistema de impermeabilización acrílico
- ⊕ Instalación eléctrica.
- ⊕ Instalación de sistema de aire acondicionado
- ⊕ Reparación e integración de carpintería

MONTO DE LA INVERSIÓN

\$1,115,392.00 M. N. (Son un millón ciento quince mil trecientos noventa y dos pesos 00/100 moneda nacional)

ANTECEDENTES

El ex convento de Conkal estaba comprendido entre las antiguas doctrinas del territorio de la costa hacia el año de 1549. La construcción del templo data del año 1674 según una inscripción hallada en el interior de una de las capillas del conjunto.

En el año de 2003 , la SDUOPV del Gobierno del Estado, realizó obras de restauración en el inmueble. En el año 2008, durante la presente administración se reinician obras de mantenimiento en el inmueble, donde se coordinan dos Secretarías SEDUMA Y SOP.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

El templo es de una nave central con cinco capillas a los lados, cubiertos con bóvedas. El ex convento tiene dos patios centrales, construidos en diferentes épocas, la primera etapa es la conformada por el claustro en dos niveles, el patio es pequeño con corredores en el perímetro, cada uno con dos arcos de medio punto, a los costados de estos corredores su ubican crujías. Al oriente de este patio se localiza la segunda etapa, de un solo nivel, conformada por otro patio, de mayor dimensión que el primero, rodeado con corredores con arcos de medio punto, anexos a estos corredores están las crujías, frente a las crujías del sur, hacia las plazas se ubican dos piezas pequeñas y un corredor de planta en "L" con arcos isabelinos sobre columnas dóricas. Al norte del ex convento está la huerta donde se localizan las caballerizas y la noria con pozo y tanque para riego.



ACCIONES REALIZADAS. 2008

- ⊕ Mantenimiento del sistema de impermeabilización acrílico
- ⊕ Pintura calestina en áreas señaladas
- ⊕ Consolidación de mampostería
- ⊕ Restitución de aplanados
- ⊕ Mantenimiento de carpintería

PROCESO DE OBRA

