



FACHADA DEL INMUEBLE

#### ANTECEDENTES

No se cuenta con información de la fecha de construcción del inmueble, pero por sus características arquitectónicas debe datar del siglo XVII.

#### DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

El inmueble conserva la fachada original, la primera crujía actualmente no tiene cubierta y se utiliza como patio de acceso al edificio. El inmueble tiene modificaciones, se anexaron dos niveles mas a la segunda y tercer crujía y en la parte posterior se integro una nueva edificación de dos niveles.

#### DETERIOROS

El sistema de impermeabilización acrílico requiere de un mantenimiento periódico (según especificaciones del fabricante) aplicando una capa de impermeabilizante para evitar que se deteriore la membrana de refuerzo. Las fachadas requieren aplicación de otra capa de pintura.



Sistema de impermeabilización acrílico en la azotea



ESTADO ACTUAL

#### ACCIONES REALIZADAS. 2008

- ⊕ Retiro de vegetación.
- ⊕ Limpieza de cubierta, pretilas y desagües pluviales.
- ⊕ Inyección y calafateo de grietas
- ⊕ Suministro de capa de impermeabilización acrílico
- ? Aplicación de pintura en exterior e interior.

#### MONTO DE LA INVERSIÓN

\$193,304.00 M. N. ( Son ciento noventa y tres mil trescientos cuatro pesos 00/100 moneda nacional)

#### PROCESO DE OBRA

