



FACHADA DEL INMUEBLE

DETERIOROS

El sistema de impermeabilización asfáltico está deteriorado por lo que hay filtraciones y manchas de humedad. Se observaron desprendimientos de aplanados en los muros y microorganismos como hongos y líquenes. Las fachadas requieren aplicación de pintura.



Vista de la azotea

MONTO DE LA INVERSIÓN PROPUESTA

\$350,000.00 M. N. (Son trescientos cincuenta mil pesos 00/100 moneda nacional)

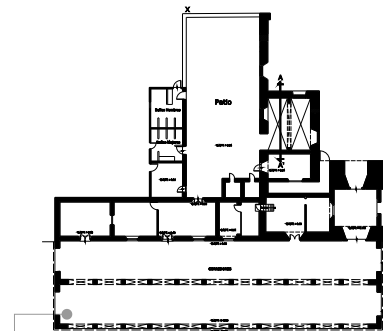
ANTECEDENTES

Por sus características arquitectónicas probablemente la cruzía original data de finales del siglo XIX. Los corredores fueron construidos en el año de 1934 según placa conmemorativa que se localiza en el inmueble.

En el año 2007, durante la presente administración se inician obras de mantenimiento en el inmueble, donde se coordinan dos Secretarías SEDUMAY SOP.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

El esquema del inmueble está conformado por dos corredores porticados al frente con arcos de medio punto, posterior a estos espacios, en el sentido longitudinal, se localiza la cruzía original. La fachada está rematada al centro con la caseta del reloj con tres carátulas, esta caseta tiene un sencillo fontón. Las techumbres son de losa plana de bahpec sobre viguetillas de madera y vigas de hierro.



PLANTA DE ARQUITECTÓNICA

ACCIONES A REALIZAR

- ⊕ Retiro de vegetación y basura
- ⊕ Limpieza del área
- ⊕ Capa de impermeabilización acrílica
- ⊕ Reposición de acabados en azotea pretilos y muros
- ⊕ Consolidación de muros de mampostería
- ⊕ Reposición de aplanados
- ⊕ Colocación de pisos
- ⊕ Instalación eléctrica
- ⊕ Reposición de carpintería
- ⊕ Aplicación de pintura en muros y fachadas

PROCESO DE OBRA

